Gobierno de Colombia

Agencia Nacional de Tierras

Bogotá D.C ., 2025-06-08 13:26

Al responder cite este Nro.
20253200075046l

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
Superintendencia de Notariado y Registro
Email: ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
Duitama, Boyacá

Asunto	Solicitud certificado especial, carencias registrales y/o certificado de complementación
Referencia	Procedimiento Único de que trata el Decreto Ley 902 de 2017, bajo el asunto agrario de clarificación de la Propiedad
Predio	**"SIN DIRECCION EL MOVIMIENTO"** con FMI No 074-326 (Matriz), sus derivados con FMI No. 074-92768 y No 074-126246 ubicados en el municipio de Duitama departamento de Boyacá

Respetados señores, reciban un cordial saludo.

En atención al convenio No. 20244668 del 23 de febrero de 2024 suscrito entre la Superintendencia de Notariado y Registro – SNR y la Agencia Nacional de Tierras - ANT y, teniendo en cuenta que la Subdirección de Procesos Agrarios y Gestión Jurídica tiene la competencia, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 21 del Decreto Ley 2363 de 2015, de adelantar y decidir en primera instancia los procesos de clarificación de la propiedad, recuperación de baldíos indebidamente ocupados, extinción del derecho de dominio y deslinde de tierras de la Nación; respetuosamente me permito solicitar el certificado de complementación con búsqueda en los libros del Antiguo Sistema del siguiente predio:

Número Predial Nacional	15-238-00-00-00-00-0015-0249-0-00-00-0000** 15-238-00-00-00-00-0015-0252-0-00-00-0000**
Departamento	BOYACA
Municipio	DUITAMA
Dirección del Inmueble	**SIN DIRECCION EL MOVIMIENTO**
Folio Matrícula Inmobiliaria	**074-326** Y SUS FOLIOS DERIVADOS **074-927680**, **074-126246**

Gobierno de Colombia

Agencia Nacional de Tierras

Es importante indicar no se cuenta con soportes adicionales como fichas prediales; de antemano agradecemos la atención prestada y la pronta respuesta que se pueda brindar a la presente solicitud al correo electrónico info@ant.gov.co, con el fin que obre dicha evidencia en el respectivo expediente.

Cordialmente,

RICARDO ARTURO ROMERO CABEZAS
Subdirector de Procesos Agrarios y Gestión Jurídica

Proyectó: Manuela Muñoz - Abogada Contratista ANT. Equipo 3 Clarificación SPA y GJ.
Revisó: Vanesa Negrete Durango - Abogada Contratista ANT. Equipo 3 Clarificación SPA y GJ.

Ausencia
Documento Firmado Digitalmente
El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 17 de Junio de 2025 a las 08:50:23

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-27247

MATRICULA: 074-426 – 320

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANT AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

EFECTIVO VALOR: $ 0

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

CERTIFICACION PARA PROCESO DE PERTENENCIA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS SECCIONAL DUITAMA- BOYACA

CERTIFICADO ESPECIAL PARA PROCESO DE PERTENENCIA PLENO DOMINIO

CERTIFICADO NO. 2025-074-1-27247

EL REGISTRADOR SECCIONAL DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA

PARA EFECTO DE LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 375 DE LA LEY 1564 DE 2012, Y EN VIRTUD DE LO SOLICITADO, MEDIANTE TURNO DE CERTIFICADO CON RADICACIÓN NO. 2025-074-1-272147, DE FECHA (17) DE JUNIO DE 2025.

CERTIFICA:

PRIMERO: QUE CON LA INFORMACIÓN APORTADA POR EL USUARIO: RICARDO ARTURO ROMERO CABEZAS, SUBDIRECTOR DE PROCESOS AGRARIOS Y GESTIÓN JURÍDICA. RAD. 202532000750461 ANT. SE CONSULTARON LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN EN ESTA OFICINA Y SE ENCONTRÓ EL NÚMERO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NÚMERO 074-326, ASIGNADA AL INMUEBLE OBJETO DE SOLICITUD DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, DEL BIEN INMUEBLE SIN DIRECCIÓN, EL MOVIMIENTO, UBICADO EN LA VEREDA, SURBA Y BONZA, DEL MUNICIPIO DE DUITAMA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

SEGUNDO: EL INMUEBLE MENCIONADO EN EL NUMERAL ANTERIOR, OBJETO DE LA BÚSQUEDA CON LOS DATOS OFRECIDOS EN EL DOCUMENTO APORTADO POR EL USUARIO REGISTRA EL FOLIO DE MATRÍCULA NO. 074-326 Y DE ACUERDO A SU TRADICIÓN, ENCONTRAMOS:

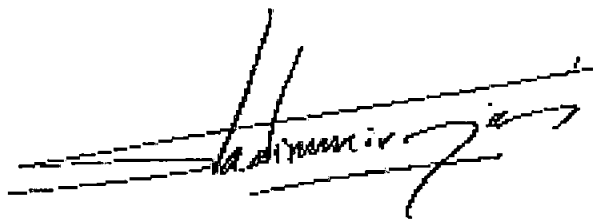
1-. UN ACTO DE DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA, QUE CORRESPONDE A LA ANOTACIÓN NO.11, SEGÚN SENTENCIA DE FECHA 26-10-2006, PROFERIDA POR EL JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA. DE: JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO, A: CAMARGO BECERRA PABLO EMILIO, A: CARDENAS DE CAMARGO MARIA TRINIDAD.

2-. UN ACTO DE DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA, QUE CORRESPONDE A LA ANOTACIÓN NRO.15, SEGÚN SENTENCIA DE FECHA 25/03/2010 JUZGADO CUARTO CIVIL MPAL DE DUITAMA, DE: JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA, A: LOPEZ BECERRA ROSA ADELIA

DETERMINÁNDOSE DE ESTA MANERA, LA EXISTENCIA DE PLENO DOMINIO Y/O TITULARIDAD DE DERECHOS REALES A FAVOR DE: CAMARGO BECERRA PABLO EMILIO, CARDENAS DE CAMARGO MARIA TRINIDAD Y LOPEZ DE BECERRA ROSA ADELIA.

ANEXOS: SE ADJUNTA EN TRES (03) FOLIOS EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD DEL FOLIO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 074-326, JUNTO CON EL RECIBO DE PAGO DE DERECHOS.

SE EXPIDE A PETICIÓN DEL INTERESADO A LOS DIECIOCHO (18) DÍA DEL MES DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICINCO. (2025).



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-326

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 18 de Junio de 2025 a las 02:39:56 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SURBA Y BONZA
FECHA APERTURA: 15/07/1977 RADICACION: SN CON: OFICIO DE 15/07/1977
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 00-00-0015-0252
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 001014316

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
;LINDEROS GENERALES: POR EL PIE CON HEREDEROS DE ESPIRITU CAMARGO, Y CON HEREDEROS DE MISAEL CAMARGO, PAREDES AL MEDIO, POR UN COSTADO CON DE EDILBERTO CAMARGO Y SIGUE CON DE ELVIA LOPEZ, Y SIGUE FORMANDO UN ANGULO CON LA MISMA ELVIA LOPEZ , POR CABECERA CON CARRETERA QUE CONDUCE A LA TRINIDAD Y POR EL ULTIMO COSTADO CON DE PEDRO BONILLA Y ENCIERRA. TIENE AGUA PARA RIEGO DEL RIO SURBA.TIENE ALGUNOS AUCELIIPTUS.TIENE AREA DE 7.440 M.2.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION EL MOVIMIENTO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 22/04/1976** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 276 DEL: 08/04/1976 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 30,000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ DE CAMARGO ELVIA
DE: LOPEZ DE CAMARGO GRACIANA
DE: LOPEZ DE BECERRA ROSA DELIA
DE: LOPEZ DE GUECHA ANA JOSEFA
DE: LOPEZ PUERTO EDILBERTO
DE: LOPEZ PUERTO MARIA DEL CARMEN
DE: LOPEZ PUERTO MARIA LEOPOLDINA
A: RAMIREZ RAMIREZ SILVINO

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 09/09/1976** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 713 DEL: 16/08/1976 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 12,000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-326

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 18 de Junio de 2025 a las 02:39:56 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: RAMIREZ RAMIREZ SILVINO
A: LOPEZ PUERTO GRACIELA

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 25/08/1976** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 698 DEL: 12/08/1976 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 12,000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ RAMIREZ SILVINO
A: LOPEZ PUERTO MARIA DEL CARMEN

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 07/09/1976** **Radicación CE**
DOC: ESCRITURA 699 DEL: 12/08/1976 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 6,000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 VENTA DERECHOS GANANCIALES O HERENC. CUERPO CIERTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ SILVINO CC# 1046777
A: LOPEZ PUERTO MARIA LEOPOLDINA CC# 23538778

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 15/07/1977** **Radicación 01573**
DOC: ESCRITURA 586 DEL: 02/06/1977 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 ACLARACION A LA ESCRITURA # 713
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ RAMIREZ SILVINO
A: LOPEZ PUERTO GRACIANA

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 12/03/1985** **Radicación 00832**
DOC: ESCRITURA 183 DEL: 27/02/1985 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 35,000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ PUERTO GRACIANA
A: CAMARGO LOPEZ JULIO CESAR

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 04/07/1996** **Radicación 03856**
DOC: ESCRITURA 1602 DEL: 03/07/1996 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1,200,000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ PUERTO MARIA DEL CARMEN
A: BECERRA LOPEZ GERARDO

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 22/03/2000** **Radicación 2000-074-6-1889**
DOC: ESCRITURA 649 DEL: 22/03/2000 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1,400,000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 VENTA DERECHOS GANANCIALES O HERENC. CUERPO CIERTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA LOPEZ GERARDO CC# 7215117
A: CAMARGO BECERRA PABLO EMILIO CC# 1047044
A: CARDENAS DE CAMARGO MARIA TRINIDAD CC# 23548042

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-326

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 18 de Junio de 2025 a las 02:39:56 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 06/08/2003** **Radicación 2003-074-6-4434**
DOC: ESCRITURA 1457 DEL: 06/08/2003 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2,000,000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 VENTA DERECHOS GANANCIALES O HERENC. CUERPO CIERTO - "FALSA TRADICION"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ PUERTO MARIA LEOPOLDINA CC# 23538778
A: LOPEZ DE BECERRA ROSA ADELIA **CC# 23541639**

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 30/11/2005** **Radicación 2005-074-6-6949**
DOC: OFICIO 504 DEL: 16/08/2005 JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - PROCESO 2005-0065
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO BECERRA PABLO EMILIO
A: NARANJO CELY MAGDALENA
A: PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 06/12/2006** **Radicación 2006-074-6-7307**
DOC: SENTENCIA S DEL: 26/10/2006 JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA
A: CAMARGO BECERRA PABLO EMILIO **CC# 1047044** **X**
A: CARDENAS DE CAMARGO MARIA TRINIDAD **CC# 23548042** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 16/10/2009** **Radicación 2009-074-6-7277**
DOC: OFICIO 819 DEL: 13/10/2009 JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - PROCESO 2009-161
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO LOPEZ JULIO CESAR
A: BECERRA LOPEZ GERARDO
A: CAMARGO BECERRA PABLO EMILIO
A: CAMARGO LOPEZ ANA AIDE
A: CARDENAS DE CAMARGO MARIA TRINIDAD
A: DE BECERRA ROSA ADELIA
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE RAMIREZ RAMIREZ SILVINO MARIA DEL CARMEN LOPEZ PUERTO GRACIANA LOPEZ PUERTO
A: LOPEZ PUERTO MARIA LEOPOLDINA
A: PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 04/12/2009** **Radicación 2009-074-6-8594**
DOC: OFICIO 1176 DEL: 05/10/2009 JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0468 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO - SANEAMIENTO DE LA PROPIEDAD RAD.2009-0449
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ DE BECERRA ROSA
A: CAMARGO PABLO E

ANOTACIÓN: Nro: 14 **Fecha 20/04/2010** **Radicación 2010-074-6-2865**
DOC: OFICIO 499 DEL: 19/04/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-326

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 18 de Junio de 2025 a las 02:39:56 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 13
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - OFICIO DE DEMANDA 1176/09.PROCESO 2009-0449
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ DE BECERRA ROSA
A: CAMARGO PABLO E

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 20/04/2010 Radicación 2010-074-6-2866
DOC: SENTENCIA S DEL: 25/03/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0173 SANEAMIENTO TITULACION LEY NO. 1182 DE 2008
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
A: LOPEZ DE BECERRA ROSA ADELIA CC# 23541639 X

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 28/09/2011 Radicación 2011-074-6-7171
DOC: ESCRITURA 3067 DEL: 23/09/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - CON ENGLOBE ESTE Y OTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ DE BECERRA ROSA ADELIA CC# 23541639
A: ROSAS MOZO JORGE GEOVANNY CC# 74371286

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 10/07/2019 Radicación 2019-074-6-5051
DOC: OFICIO 1143 DEL: 20/09/2018 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 12
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA, SEGUN OFICIO 819 DEL 13-10-2009.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO LOPEZ JULIO CESAR
A: LOPEZ PUERTO MARIA LEOPOLDINA
A: OTROS.

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 15/11/2022 Radicación 2022-074-6-9924
DOC: OFICIO 2083 DEL: 16/08/2022 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2022-00356-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO LOPEZ JULIO CESAR CC# 7220036
A: CAMARGO CARDENAS GREGORIO
A: CARDENAS DE CAMARGO MARIA TRINIDAD
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE PABLO EMILIO CAMARGO BECERRA
A: PERSONAS INDERTINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 26/06/2023 Radicación 2023-074-6-5014
DOC: OFICIO 912 DEL: 30/05/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-326

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 18 de Junio de 2025 a las 02:39:56 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96707 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-27644 FECHA:18/06/2025
NIS: fRszeOcnxiHrsm8c4wGe7QcJpi/DGJ6EZIB3tYh1Poj5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-326

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 18 de Junio de 2025 a las 02:39:56 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Se cancela la anotación No, 18

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA, RAD. 2022-00356-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAMARGO LOPEZ JULIO CESAR CC# 7220036

A: CAMARGO CARDENAS GREGORIO

A: CARDENAS DE CAMARGO MARIA TRINIDAD

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE PABLO EMILIO CAMARGO BECERRA

A: PERSONAS INDETRERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 26/06/2023 Radicación 2023-074-6-5015

DOC: SENTENCIA DEL: 17/05/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA - (1971 M2)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CAMARGO LOPEZ JULIO CESAR CC# 7220036

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 24/09/2024 Radicación 2024-074-6-7324

DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 20243200494816 6 DEL: 17/07/2024 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS ANT DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0936 INICIACION PROCESO DE CLARIFICACION DE LA PROPIEDAD ART. 4 DECRETO 2663 DE 1994 - EN CONCORDANCIA CON EL DECRETO LEY 902 DE 2017

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUBDIRECCION DE PROCESOS AGRARIOS Y GESTION JURIDICA DE LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT -

---

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *21*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

16->074-92768 20->074-126246 LOTE - EL MOVIMIENTO -

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 4 No. corrección: 1 Radicación: CE Fecha: 24/06/2003

INCLUIDA UNA ANOTACION Y CORREGIDO EL ORDEN CRONOLOGICO.VALE. ART./ 35 DECRETO 1250/70

Anotación Nro: 16 No. corrección: 1 Radicación: C2014-48 Fecha: 07/03/2014

INCLUIDOO NUMERO MATRICULA DEPENDIENTE VALE ART. 59 LEY 1579/2012

Anotación Nro: 16 No. corrección: 2 Radicación: C2019-478 Fecha: 10/06/2019

REABIERTO FOLIO MAL CERRADO, VALE ART. 59 LEY 1579 DE 2012.

****

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 17 de Junio de 2025 a las 08:51:11

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-27249

MATRICULA: 074-126246

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANT AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

EFECTIVO VALOR: $ 0

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

CERTIFICACION PARA PROCESO DE PERTENENCIA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS SECCIONAL DUITAMA- BOYACA

CERTIFICADO ESPECIAL PARA PROCESO DE PERTENENCIA PLENO DOMINIO

CERTIFICADO NO. 2025-074-1-27249

EL REGISTRADOR SECCIONAL DE LA OFICINA DE REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA

PARA EFECTO DE LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 375 DE LA LEY 1564 DE 2012, Y EN VIRTUD DE LO SOLICITADO, MEDIANTE TURNO DE CERTIFICADO CON RADICACIÓN NO. 2025-074-1-27249 DE FECHA (17) DE JUNIO DE 2025.

CERTIFICA:

PRIMERO: QUE CON LA INFORMACIÓN APORTADA POR EL USUARIO: RICARDO ARTURO, ROMERO CABEZAS, SUBDIRECTOR DE PROCESOS AGRARIOS Y GESTIÓN JURÍDICA. RAD. 20253200075046l DE FECHA 08-06-2025 ANT-, SE CONSULTARON LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN EN ESTA OFICINA Y SE ENCONTRÓ EL NÚMERO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NÚMERO 074-126246, ASIGNADA AL INMUEBLE OBJETO DE SOLICITUD DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, DEL BIEN INMUEBLE DENOMINADO, VR, SAN LORENZO DE ARRIBA□ LOTE-EL MOVIMIENTO, UBICADO EN LA VEREDA, SURBA Y BONZA, DEL MUNICIPIO DE DUITAMA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

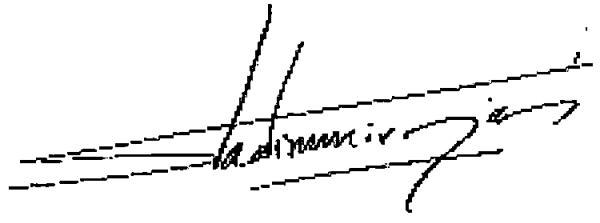
SEGUNDO: EL INMUEBLE MENCIONADO EN EL NUMERAL ANTERIOR, OBJETO DE LA BÚSQUEDA CON LOS DATOS OFRECIDOS EN EL DOCUMENTO APORTADO POR EL USUARIO REGISTRA EL FOLIO DE MATRÍCULA NO. 074-126246 Y DE ACUERDO A SU TRADICIÓN, ENCONTRAMOS:

1-. UN ACTO DE DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA, QUE CORRESPONDE A LA ANOTACIÓN NO.1, SEGÚN SENTENCIA DE FECHA 17-05-2023, PROFERIDA POR EL JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA. A: CAMARGO LOPEZ JULIO CESAR.

DETERMINÁNDOSE DE ESTA MANERA, LA EXISTENCIA DE PLENO DOMINIO Y/O TITULARIDAD DE DERECHOS REALES A FAVOR DE: CAMARGO LOPEZ JULIO CESAR.

ANEXOS: SE ADJUNTA EN UN (01) FOLIO EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD DEL FOLIO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 074-126246, JUNTO CON EL RECIBO DE PAGO DE DERECHOS.

SE EXPIDE A PETICIÓN DEL INTERESADO A LOS DIECIOCHO (18) DÍAS DEL MES DE JUNIO DOS MIL VEINTICINCO (2025).



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-126246

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 18 de Junio de 2025 a las 10:56:05 am

"ESTE CERTIFICADO NO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE TENIENDO EN CUENTA QUE SE ENCUENTRA EN TRAMITE CON LOS TURNOS 2025-074-1-27249, 2025-074-6-4549, Y SU ESTADO JURIDICO PUEDE CAMBIAR"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SURBA Y BONZA
FECHA APERTURA: 27/06/2023 RADICACION: 2023-074-6-5015 CON: SENTENCIA DE 17/05/2023
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE - EL MOVIMIENTO - CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN SENTENCIA , 2023/05/17, JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012.- LINDEROS PARTICULARES.- POR EL NORTE, LINDA CON VÍA PUBLICA, CALLEJUELA 6A, EN EXTENSIÓN DE 26.26 METROS; POR EL ORIENTE, LINDA CON PREDIO DE GIOVANNY ROSAS NOSA EN EXTENSIÓN DE 80.93 METROS; POR EL SUR, LINDA CON PREDIOS DE HEREDEROS DE MARCOS CAMARGO EN EXTENSIÓN DE 6.90 METROS Y CON PREDIO DE GABRIEL PINZÓN EN EXTENSIÓN DE 19.80 METROS, PARA UN TOTAL POR ESTE COSTADO DE 26.7 METROS; Y POR EL OCCIDENTE, LINDA CON PREDIO DE HEREDEROS DE PEDRO BONILLA EN EXTENSIÓN DE 71.62 METROS Y PREDIO DE GABRIEL PINZÓN EN EXTENSIÓN DE 9.50 METROS, PARA UN TOTAL POR ESTE COSTADO DE 81.12 METROS, A DAR AL PRIMER LINDERO Y ENCIERRA.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 1971 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: LOTE
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) VR "SAN LORENZO DE ARRIBA" LOTE - EL MOVIMIENTO -

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-326

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 26/06/2023 Radicación 2023-074-6-5015
DOC: SENTENCIA DEL: 17/05/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CAMARGO LOPEZ JULIO CESAR CC# 7220036 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/09/2024 Radicación 2024-074-6-7324
DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 20243200494816 6 DEL: 17/07/2024 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS ANT DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0936 INICIACION PROCESO DE CLARIFICACION DE LA PROPIEDAD ART. 4 DECRETO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-126246

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 18 de Junio de 2025 a las 10:56:05 am

"ESTE CERTIFICADO NO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE TENIENDO EN CUENTA QUE SE ENCUENTRA EN TRAMITE CON LOS TURNOS 2025-074-1-27249, 2025-074-6-4549, Y SU ESTADO JURIDICO PUEDE CAMBIAR"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

2663 DE 1994 - EN CONCORDANCIA CON EL DECRETO LEY 902 DE 2017

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUBDIRECCION DE PROCESOS AGRARIOS Y GESTION JURIDICA DE LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT -

---

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96654
TURNO: 2025-074-1-27249 FECHA:17/06/2025
NIS: fRszeOcnxiEmWxRrz+caOgcJpi/DGJ6E046aKkXjuY35s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 17 de Junio de 2025 a las 08:50:41

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-27248

MATRICULA: 074-92768

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANT AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

EFECTIVO VALOR: $ 0

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

CERTIFICACION PARA PROCESO DE PERTENENCIA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS SECCIONAL DUITAMA- BOYACA

CERTIFICADO ESPECIAL PARA PROCESO DE PERTENENCIA PLENO DOMINIO

CERTIFICADO NO. 2025-074-1-27248

EL REGISTRADOR SECCIONAL DE LA OFICINA DE REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA

PARA EFECTO DE LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 375 DE LA LEY 1564 DE 2012, Y EN VIRTUD DE LO SOLICITADO, MEDIANTE TURNO DE CERTIFICADO CON RADICACIÓN NO. 2025-074-1-27248 DE FECHA (17) DE JUNIO DE 2025.

CERTIFICA:

PRIMERO: QUE CON LA INFORMACIÓN APORTADA POR EL USUARIO: RICARDO ARTURO, ROMERO CABEZAS, SUBDIRECTOR DE PROCESOS AGRARIOS Y GESTIÓN JURÍDICA. RAD. 20253200075046l DE FECHA 08-06-2025 ANT-, SE CONSULTARON LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN EN ESTA OFICINA Y SE ENCONTRÓ EL NÚMERO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NÚMERO 074-92768, ASIGNADA AL INMUEBLE OBJETO DE SOLICITUD DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, DEL BIEN INMUEBLE DENOMINADO, LT, UBICADO EN LA VEREDA, SURBA Y BONZA, DEL MUNICIPIO DE DUITAMA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

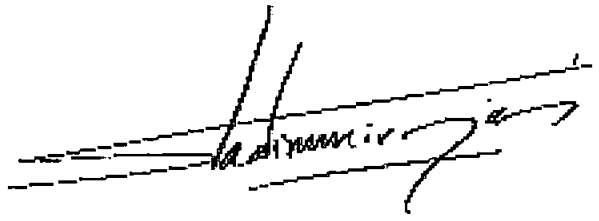
SEGUNDO: EL INMUEBLE MENCIONADO EN EL NUMERAL ANTERIOR, OBJETO DE LA BÚSQUEDA CON LOS DATOS OFRECIDOS EN EL DOCUMENTO APORTADO POR EL USUARIO REGISTRA EL FOLIO DE MATRÍCULA NO. 074-92768 Y DE ACUERDO A SU TRADICIÓN, ENCONTRAMOS:

1-. UN ACTO DE ENGLOBE, QUE CORRESPONDE A LA ANOTACIÓN NO.1, SEGÚN ESCRITURA NÚMERO 3067 DE FECHA 23-09-2011, NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA. A: ROSAS MOZO JORGE GEOVANNY

DETERMINÁNDOSE DE ESTA MANERA, LA EXISTENCIA DE PLENO DOMINIO Y/O TITULARIDAD DE DERECHOS REALES A FAVOR DE: ROSAS MOZO JORGE GEOVANNY

ANEXOS: SE ADJUNTA EN UN (01) FOLIO EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD DEL FOLIO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 074-92768, JUNTO CON EL RECIBO DE PAGO DE DERECHOS.

SE EXPIDE A PETICIÓN DEL INTERESADO A LOS DIECIOCHO (18) DÍAS DEL MES DE JUNIO DOS MIL VEINTICINCO (2025).



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-92768

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 18 de Junio de 2025 a las 10:17:47 am

"ESTE CERTIFICADO NO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE TENIENDO EN CUENTA QUE SE ENCUENTRA EN TRAMITE CON LOS TURNOS 2025-074-1-27248, 2025-074-6-4549, Y SU ESTADO JURIDICO PUEDE CAMBIAR"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SURBA Y BONZA
FECHA APERTURA: 29/09/2011 RADICACION: 2011-7171 CON: ESCRITURA DE 23/09/2011
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
AREA 2.948 M.2. LINDEROS SEGUN ESCRITURA 3067 DE 23-09-2011 NOTARIA 2 DE DUITAMA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.- SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.- AREA REAL 1885M2. LINDEROS ESCRITURA 3067 DE23-09-11 SEGUN CERTIFICADO ESPECIAL DE CATASTRO 00491528/2011.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: -AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
ROSAS MOZO JORGE GEOVANNY ADQUIRIO EL PREDIO QUE ENGLOBA POR COMPRA A LOPEZ DE BECERRA ROSA ADELIA SEGUN ESCRITURA 3067 DE 23-09-2011 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 28-09-2011 AL FOLIO 074-60432 Y 074-326.-LOPEZ DE BECERRA ROSA ADELIA ADQUIRIO POR COMPRAS ASI. PARTE POR COMPRA A RAMIREZ SILVINO SEGUN ESCRITURA 714 DE 15-08-1976 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 15-09-1976 AL FOLIO 074-60432.-Y PARTE POR SANEAMIENTO DE TITULACION LEY 1182/2008 SEGUN SENTENCIA DEL 25-03-2010 DEL JUZ. 4 CIVIL MCPL. DE DUITAMA REGISTRADA EL 20-04-2010 AL FOLIO 074-326.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-326 074-60432

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 28/09/2011 Radicación 2011-074-6-7171
DOC: ESCRITURA 3067 DEL: 23/09/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0919 ENGLOBE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ROSAS MOZO JORGE GEOVANNY CC# 74371286 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 09/01/2013 Radicación 2013-074-6-132
DOC: ESCRITURA 0001 DEL: 02/01/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - CORRECCION AREA SEGUN ESCRITURA 3067/2011, EN LO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-92768

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 18 de Junio de 2025 a las 10:17:47 am

"ESTE CERTIFICADO NO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE TENIENDO EN CUENTA QUE SE ENCUENTRA EN TRAMITE CON LOS TURNOS 2025-074-1-27248, 2025-074-6-4549, Y SU ESTADO JURIDICO PUEDE CAMBIAR"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

RELACIONADO A ACLARAR EL AREA REAL ES DE 1.885M2. SEGUN CERTIFICADO ESPECIAL DE CATASTRO NRO. 00491528 Y RESOLUCION 15-238-0652-2012.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROSAS MOZO JORGE GEOVANNY CC# 74371286

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 24/09/2024 Radicación 2024-074-6-7324

DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 202432004948166 DEL: 17/07/2024 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS ANT DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0936 INICIACION PROCESO DE CLARIFICACION DE LA PROPIEDAD ART. 4 DECRETO 2663 DE 1994 - EN CONCORDANCIA CON EL DECRETO LEY 902 DE 2017

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUBDIRECCION DE PROCESOS AGRARIOS Y GESTION JURIDICA DE LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS ANT -

---

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96654

TURNO: 2025-074-1-27248 FECHA:17/06/2025

NIS: fRszeOcnxiGkWxO5El5YfwcJpi/DGJ6EfhKyUQOlFtr5s72tRMh93w==

Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS